

ROMÂNIA
Județul Timiș
Consiliul Județean

PREȘEDINTE

Nr. 16739 din 08.05.2025

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. *10* din *22.05.2025*

Ca urmare a cererii adresate de **AQUATIM S.A.**, reprezentată de **Alin Dănuț POPA**, în calitate de Director Dezvoltare, cu sediul în județul Timiș, municipiul Timișoara, cod poștal 300081, strada **Gheorghe Lazăr nr. 11A**, telefon / fax 0256.201370 / 0256.294753, e-mail aquatim@aquatim.ro, înregistrată la nr. 16739 din 08.05.2025;

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

Modificare de temă în timpul execuției pentru lucrarea:

Lucrări de tip c) – Rețele și dotări tehnico-edilitare:

“PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL TIMIȘ ÎN PERIOADA 2014-2020”

(construire / reabilitare sisteme de apă, sisteme de colectare apă uzată,
stații de tratare apă potabilă, gospodării de apă potabilă, stații de epurare ape uzate)
(conform **ANEXA nr. 1**)

Pe imobilul - teren și/sau construcții, situat în județul Timiș, municipiul Timișoara, orașele (8) **Buziaș, Ciacova, Deta, Făget, Gătaia, Jimbolia, Receaș, Sănnicolau Mare**, comunele (39) **Banloc, Belinț, Bucovăț, Cenad, Cenei, Checea, Fibiș, Găvojdia, Ghilad, Ghiroda, Giarmata, Giulvăz, Gottlob, Jebel, Liebling, Livezile, Lovrin, Mașloc, Moșnița Nouă, Otelec, Pădureni, Racovița, Remetea Mare, Sacoșu Turcesc, Saravale, Satchinez, Săcălaz, Sănandrei, Sănmihaiu Român, Sănpetru Mare, Secaș, Șag, Știuca, Tomești, Tormac, Traian Vuia, Uivar, V.V. Delamarina, Voiteg;**

Cartea funciară: **Domeniu public și / sau privat al UAT**, identificat prin **CF / H.G. nr. 977 / 2002**, cu modificările și completările ulterioare - **Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului, orașelor, comunelor din județul Timiș** (conform **ANEXA nr. 2**); 409304 Ciacova; 411585 Stiuca; 409427 Ghiroda, 408162 Ghiroda; 406785 Remetea Mare; 406786 Remetea Mare

Nr. cadastrale / topografice: extravilan și intravilan (conform **ANEXA nr. 2**); 409304; 411585; 409427; 408162; 406785; 406786

Lucrări în valoare de: **531.754,34 lei** (C+I, fără TVA).

În baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr. **122 / AP / 2015** – **“PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL TIMIȘ ÎN PERIOADA 2014-2020”**, elaborată de **Asocieria S.C. TRACTEBEL ENGINEERING S.A. & S.C. LUCA WAY S.R.L. & ACCIONA INGENIERIA S.A. & S.C. RomCapital Invest S.A.**; cu sediul în municipiul București, sectorul 2, B-dul Barbu Văcărescu nr. 313-321, respectiv de **Andrei-Ștefan FUSELOVA / Gabriel ȘTEFĂNESCU**, arhitecți cu drept de semnătură, înscrși în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. **4936 / 752**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflați în evidența Filialelor Teritoriale BUCUREȘTI / ARGEȘ a Ordinului Arhitecților din România. modificată de **DATCOMP SRL; SC TERAMED SRL; DILUCA PROJECT SRL; AQUATIM SA .**

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva ELA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. Să transporte la Rampa de deșeurii menajere aflată în administrația primăriei materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE a lucrărilor este de **24 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE a autorizației este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,
ALFRED-ROBERT SIMONIS

SECRETAR,
MIHAI STEFAN CRISTĂ

p. PREȘEDINTE AL S. CONSILIULUI
JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred-Robert SIMONIS
VICE-PRINȚIPAL
Alexandru CRISTĂ

ARHITECT-ȘEF,
LOREDANA THEODORA PĂLĂLĂU



Scutit de taxă.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de, însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE DESFIINȚARE

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

ARHITECT-ȘEF,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.